

Financial Regulatory Authority Decisions During the First Half of 2022



+20 22737 7115



+20 22737 7116



1 Gabalaya Street, 6th Floor, Zamalek,
11211, Cairo, Egypt



+٢٠ ٢٢٧٣٧ ٧١١٥



+٢٠ ٢٢٧٣٧ ٧١١٦



اشارع الجبلية - الدور السادس الزمالك .
رمز بريد ١١٢١١ القاهرة - مصر

www.adsero.me

Overview on Decrees Issued by the
Financial Regulatory Authority (“FRA”)
Board of Directors (“BoD”) During Q1-Q2
2022

(1 January – 30 June)

Amendment of licenses granting and its continuation requirements, the re-establishment and licensing conditions to engage consumer finance activities

Decree no.: 206 of 2021

Issuance date: 21 December 2021

Purpose: This decree amends the above-mentioned decrees no. 53/2018 and 56/2020 and includes additional disclosure requirements relating to founding partners and shareholders of companies aiming to obtain initial approval for incorporation or license to engage in one of the non-banking financial activities.

Entry into force: 12 January 2022

أهم القرارات الصادرة عن مجلس إدارة
الهيئة العامة للرقابة المالية (“الهيئة”)
خلال النصف الأول من عام ٢٠٢٢

(١ يناير - ٣٠ يونيو)

تعديل ضوابط منح الترخيص واستمراره وقواعد تملك أسهم الشركات العاملة في الأنشطة المالية غير المصرفية، وشروط التأسيس والترخيص بمزاولة نشاط التمويل الاستهلاكي

رقم القرار: ٢٠٦ لسنة ٢٠٢١

تاريخ الإصدار: ٢١ ديسمبر ٢٠٢١

الغرض: ينص هذا القرار على تعديل القرارين سالف الذكر رقم ٥٣/٢٠١٨ و٥٦/٢٠٢٠ بإضافة عدة اشتراطات متعلقة بنماذج الإفصاح ومؤسسي الشركة ومساهمها على الشركات الراغبة في الحصول على موافقة مبدئية على التأسيس أو على ترخيص بمزاولة أحد الأنشطة المالية غير المصرفية.

الدخول حيز التنفيذ: ١٢ يناير ٢٠٢٢

Amendment of licenses, its continuation, and shareholding requirements for companies engaged in non-banking financial activities

تعديل ضوابط منح الترخيص واستمراره وقواعد تملك أسهم الشركات العاملة في الأنشطة المالية غير المصرفية

Decree no.: 9 of 2022

رقم القرار: ٩ لسنة ٢٠٢٢

Issuance date: 23 January 2022

تاريخ الإصدار: ٢٣ يناير ٢٠٢٢

Purpose: This decree amends decree no. 53/2018 and removes the required shareholding of international credit-rating entities in valuation, classification and arrangement of securities companies. Further, valuation, classification, and arrangement of securities companies will be required to issue insurance policies against professional risks proportionate to the amount and scope of their responsibilities in engaging in such activities. Finally, this decree adds additional conditions to the managing directors of these companies.

الغرض: ينص هذا القرار على تعديل القرار رقم ٥٣ لسنة ٢٠١٨ ويلغي شرط مساهمة جهات التصنيف الائتماني الدولية في رأس مال شركات تقييم وتصنيف وترتيب الأوراق المالية. كما يلزم شركات تقييم وتصنيف وترتيب الأوراق المالية بإصدار وثيقة تأمين ضد الأخطار المهنية بما يتناسب مع حجم ونطاق مسؤوليات مزاوله مهامها. وأخيراً، نص القرار على اشتراط عدة معايير في العضو المنتدب لهذه الشركات.

Entry into force: 11 February 2022

الدخول حيز التنفيذ: ١١ فبراير ٢٠٢٢

Amendment of rules and criteria for real estate finance activity

تعديل قواعد ومعايير ممارسة نشاط التمويل العقاري

Decree no.: 12 of 2022

رقم القرار: ١٢ لسنة ٢٠٢٢

Issuance date: 23 January 2022

تاريخ الإصدار: ٢٣ يناير ٢٠٢٢

Purpose: This decree amends decree no.111/2015 and adds several requirements regarding granting real estate financing for housing purposes, whereby the value of the funding cannot exceed 90% (ninety percent) of the unit's value.

الغرض: ينص هذا القرار على تعديل القرار رقم ١١١ لسنة ٢٠١٥ بإضافة عدد من الضوابط بشأن منح التمويل للأغراض السكنية بما فيها منع تجاوز قيمة التمويل ٩٠٪ (تسعين ٪) من قيمة الوحدة.

Entry into force: 10 February 2022

الدخول حيز النفاذ: ١٠ فبراير ٢٠٢٢

Amendment of rules and requirements regulating investment portfolio management for private insurance funds

تعديل القواعد والضوابط المنظمة لإدارة محفظة استثمارات صناديق التأمين الخاصة

Decree no.: 13 of 2022

رقم القرار: ١٣ لسنة ٢٠٢٢

Issuance date: 23 January 2022

تاريخ الإصدار: ٢٣ يناير ٢٠٢٢

Purpose: This decree amends decree no.99/2015 and removes the requirements to obtain the FRA's approval on contracts and amendments set forth in the amended decree.

الغرض: ينص هذا القرار على تعديل القرار رقم ٩٩ لسنة ٢٠١٥ ويحذف اشتراط الحصول على موافقة الهيئة على العقد وتعديلاته المنصوص عليها في القرار المعدل.

Entry into force: 15 February 2022

الدخول حيز التنفيذ: ١٥ فبراير ٢٠٢٢

FRA decree re financial statements of direct investment companies

قرار مجلس إدارة الهيئة بشأن القوائم المالية لشركات الاستثمار المباشر

Decree no.: 19 of 2022

رقم القرار: ١٩ لسنة ٢٠٢٢

Issuance date: 23 January 2022

تاريخ الإصدار: ٢٣ يناير ٢٠٢٢

Purpose: This decree provides some requirements to be fulfilled by licensed Direct Investment Companies regarding submission of the annual financial statements and audit report to FRA and due dates for submission.

الغرض: يلزم هذا القرار الشركات المرخص لها بمزاولة نشاط الاستثمار المباشر بعدة التزامات متعلقة بموافاة الهيئة بالقوائم المالية السنوية وتقرير مراقب الحسابات ومواعيد ذلك العرض.

Entry into force: 14 February 2022

الدخول حيز التنفيذ: ١٤ فبراير ٢٠٢٢

FRA decree re requirements and considerations for responsible pricing in Medium, Small and Micro Enterprises (“MSME”) financing activity

قرار مجلس إدارة الهيئة بشأن ضوابط واعتبارات التسعير المسئول في نشاط تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة و/أو متناهية الصغر

Decree no.: 20 of 2022

رقم القرار: ٢٠ لسنة ٢٠٢٢

Issuance date: 6 February 2022

تاريخ الإصدار: ٦ فبراير ٢٠٢٢

Compliance period: 6 (six) months from enforcement date

مهلة توفيق الأوضاع: ٦ (ستة) أشهر من تاريخ العمل به

Purpose: This decree stipulates the requirements for companies, associations, and civic foundations licensed by the FRA to engage in MSME financing activity. The decree sets forth the definition and pillars for responsible pricing, technical criteria, and the financing entities’ obligation to prepare pricing policy and its application methods. In addition, the decree provides the responsible disclosure mechanisms for prices of financing products and clients’ protection considerations.

الغرض: ينص القرار على الضوابط المعمول بها بشأن الشركات والجمعيات والمؤسسات الأهلية المرخص لها من الهيئة بمزاولة هذا النشاط حيث حدد القرار مفهوم وركائز التسعير المسئول والاعتبارات الفنية والتزام جهات التمويل بإعداد سياسة للتسعير وألية تطبيقه، إضافة إلى آليات الإفصاح المسئول عن أسعار المنتجات التمويلية واعتبارات حماية العملاء.

Entry into force: 8 February 2022

الدخول حيز التنفيذ: ٨ فبراير ٢٠٢٢

Amendment of requirements for granting licenses, its continuation, and shareholding requirements for companies engaged in non-banking financial activities

تعديل ضوابط منح الترخيص واستمراره وقواعد تملك أسهم الشركات العاملة في الأنشطة المالية غير المصرفية

Decree no.: 25 of 2022

رقم القرار: ٢٥ لسنة ٢٠٢٢

Issuance date: 20 February 2022

تاريخ الإصدار: ٢٠ فبراير ٢٠٢٢

Purpose: This decree amends decree no. 53/2018 and stipulates a new requirement to obtain the prior approval of the FRA's BoD for undertaking due diligence procedures for companies engaging in non-banking financial activities.

الغرض: ينص هذا القرار على تعديل القرار رقم ٥٣ لسنة ٢٠١٨ ونص على وجوب الحصول على موافقة مجلس إدارة الهيئة المسبقة قبل إجراء الفحص النافي للجهالة لأي من الشركات العاملة في مجال الأنشطة المالية غير المصرفية.

Entry into force: 4 March 2022

الدخول حيز التنفيذ: ٤ مارس ٢٠٢٢

FRA decree establishing dispute resolution committee for the settlement of disputes arising from trading securities

قرار مجلس إدارة الهيئة بشأن إنشاء لجنة لفض المنازعات الناشئة عن التعامل في مجال الأوراق المالية

Decree no: 26 of 2022

رقم القرار: ٢٦ لسنة ٢٠٢٢

Issuance date: 20 February 2022

تاريخ الإصدار: ٢٠ فبراير ٢٠٢٢

Purpose: This decree establishes a committee to settle disputes arising from securities trading between companies working in this field and their clients. The decree specified the members of the committee, its competencies, powers, and the required procedures to be followed in settling the disputes.

الغرض: أنشأ هذا القرار لجنة بغرض فض المنازعات الناشئة عن التعامل في الأوراق المالية بين الشركات العاملة في هذا المجال وعملائها. وقد حدد القرار أعضاء اللجنة واختصاصاتها وصلاحياتها كذلك إجراءات فض المنازعات أمامها.

Entry into force: 4 March 2022

الدخول حيز التنفيذ: ٤ مارس ٢٠٢٢

FRA decree establishing dispute resolution committee for the settlement of non-banking financing activities disputes

قرار مجلس إدارة الهيئة بشأن إنشاء لجنة لفض المنازعات الناشئة عن التعامل في أنشطة التمويل غير المصرفي

Decree no.: 27 of 2022

رقم القرار: ٢٧ لسنة ٢٠٢٢

Issuance date: 20 February 2022

تاريخ الإصدار: ٢٠ فبراير ٢٠٢٢

Purpose: This decree establishes the said committee aiming at settling disputes arising from dealing in this field between entities engaged in non-banking financing activities and their clients. Furthermore, the decree defined the following sectors of non-banking financing: real estate financing, financial leasing and factoring, financing MSME, and consumer financing.

الغرض: أنشأ هذا القرار لجنة بغرض فض المنازعات الناشئة عن التعامل في مجال أنشطة التمويل غير المصرفي بين الجهات العاملة في أنشطة التمويل غير المصرفي وعملائها. وحدد القرار مجالات التمويل غير المصرفي وهي: التمويل العقاري والتأجير التمويلي والتخصيم وتمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة ومتناهية الصغر والتمويل الاستهلاكي.

The decree specified the committee's composition, its competencies, and the procedures to be followed to settle the dispute before it.

وقد حدد القرار تشكيل اللجنة وصلاحياتها كذلك الإجراءات المتبعة لفض النزاع المعروض عليها.

Entry into force: 4 March 2022

الدخول حيز التنفيذ: ٤ مارس ٢٠٢٢

FRA decree extending the grace period for entities engaging in consumer financing activities

قرار مجلس إدارة الهيئة بشأن مد مهلة توفيق أوضاع
مزاوولي نشاط التمويل الاستهلاكي

Decree no.: 46 of 2022

رقم القرار: ٤٦ لسنة ٢٠٢٢

Issuance date: 16 March 2022

تاريخ الإصدار: ١٦ مارس ٢٠٢٢

Purpose: This decree extends the grace period stipulated in the Consumer Finance Law no. 18/2020 for another 6 (six) months, starting on 18 March 2022 and ending on 18 September 2022.

الغرض: ينص هذا القرار على مد المدة المنصوص عليها في قانون تنظيم نشاط التمويل الاستهلاكي رقم ١٨ لسنة ٢٠٢٠ والممنوحة لمزاوولي هذا النشاط لمدة ٦ (ستة) أشهر أخرى تبدأ في ١٨ مارس ٢٠٢٢ وتنتهي في ١٨ سبتمبر ٢٠٢٢.

Amendment of Egyptian Securities Association (“ESA”) Statute

تعديل النظام الأساسي للاتحاد المصري للأوراق المالية

Decree no.: 47 of 2022

رقم القرار: ٤٧ لسنة ٢٠٢٢

Issuance date: 16 March 2022

تاريخ الإصدار: ١٦ مارس ٢٠٢٢

Purpose: This decree amends decree no. 20/2019 regarding the Statute of the ESA and added the following:

الغرض: وقد عدل القرار السابق بشأن النظام الأساسي للاتحاد المصري للأوراق المالية وأضاف التالي:

- Definition and requirements of the independent Board member;
- The conditions set for the candidate for the membership of the association’s BoD President and Deputy; and
- The percentage of women’s representation in the Association’s BoD is not less than 25% (twenty-five percent).

- تعريف واشتراطات عضو مجلس الإدارة المستقل،
- الاشتراطات الواجب توفرها في المرشح لعضوية مجلس إدارة الاتحاد ورئيسه ونائبه، و
- تحديد نسبة تمثيل المرأة في مجلس إدارة الاتحاد بحيث لا تقل عن ٢٥٪ (خمسة وعشرون بالمائة).

Entry into force: 6 April 2022

الدخول حيز التنفيذ: ٦ إبريل ٢٠٢٢

FRA decree re women representation in the BoD of unions for insurance companies and non-banking financing activities

قرار مجلس إدارة الهيئة بشأن تمثيل المرأة في مجالس إدارة اتحادات الشركات العاملة في مجال التأمين وأنشطة التمويل غير المصرفي

Decree no.: 48 of 2022

رقم القرار: ٤٨ لسنة ٢٠٢٢

Issuance date: 16 March 2022

تاريخ الإصدار: ١٦ مارس ٢٠٢٢

The compliance period: at the union's first BoD election or by 31 December 2022.

مهلة توفيق الأوضاع: عند انعقاد أول انتخابات لمجلس إدارة الاتحاد أو في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢.

Purpose: This decree specifies the percentage of women's representation in the BoD of the unions of companies working in real estate financing, financial leasing, factoring, MSME financing, and consumer financing to be not less than 25% (twenty-five percent) or 2 (two) members.

الغرض: حدد هذا القرار نسبة تمثيل المرأة في مجالس إدارة اتحادات الشركات العاملة في التمويل العقاري والتأجير التمويلي والتخصيم وتمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة ومتناهية الصغر والتمويل الاستهلاكي بحيث لا تقل عن ٢٥٪ (خمس وعشرون بالمائة) أو عضويتين.

Entry into force: 6 April 2022

الدخول حيز التنفيذ: ٦ إبريل ٢٠٢٢

FRA decree re requirements and procedures for the incorporation and licensing of companies and entities aiming to engage in non-banking financial activities using fintech

قرار مجلس إدارة الهيئة بشأن شروط وإجراءات التأسيس والترخيص للشركات والجهات الراغبة في مزاوله الأنشطة المالية غير المصرفية من خلال التكنولوجيا المالية

Decree no.: 58 of 2022

رقم القرار: ٥٨ لسنة ٢٠٢٢

Issuance date: 16 March 2022

تاريخ الإصدار: ١٦ مارس ٢٠٢٢

Compliance period: 6 (six) months, as of 13 April 2022

مهلة توفيق الأوضاع: ٦ (ستة) أشهر اعتباراً من ١٣ إبريل ٢٠٢٢

Purpose: This decree specifies the following:

الغرض: يتضمن القرار الشروط والضوابط التالية:

- Incorporation requirements for companies aiming to operate in this field provided that the applications are submitted through one of the founders' agents registered before the FRA and on a digital form;
- -The list of information to be included in the application;
- Conditions for applicant companies in terms of capital, activity, organizational structure, founders, equipment and required technological infrastructure;
- The procedures of obtaining a license to engage in such activities and the required documents; and
- Conditions required to obtain FRA's approval for licensed companies to commence using fintech.

- متطلبات التأسيس لتلك الشركات على أن يكون تقديم الطلبات عن طريق أحد وكلاء المؤسسين المقيدين لدى الهيئة وعلى النموذج الرقمي؛
- قائمة البيانات المتضمنة في الطلب؛
- الشروط الواجب توفرها في الشركات الراغبة من حيث رأس المال، النشاط، الهيكل التنظيمي والمؤسسين، التجهيزات والبنية التكنولوجية المطلوبة؛
- إجراءات الحصول على ترخيص مزاوله تلك الأنشطة والمستندات المطلوبة؛
- شروط حصول الشركات المرخص لها مزاوله تلك الأنشطة على موافقة الهيئة بمباشرتها باستخدام التكنولوجيا المالية.

Entry into force: 13 April 2022

الدخول حيز التنفيذ: ١٣ إبريل ٢٠٢٢

Amendment of the listing and de-listing rules of securities at the Egyptian Stock Exchange

قرار مجلس إدارة الهيئة بشأن تعديل قواعد قيد وشطب الأوراق المالية بالبورصة المصرية

Decree no.: 60 of 2022

رقم القرار: ٦٠ لسنة ٢٠٢٢

Issuance date: 16 March 2022

تاريخ الإصدار: ١٦ مارس ٢٠٢٢

Purpose: This decree provides that Egyptian companies whose shares are double-listed in a foreign exchange, the securities Central Depository and Registry Company must address the foreign set-off company to indicate the names of the shareholders who have frozen their shares therewith with the purpose of attending the company's general assembly based on the company's request.

الغرض: ينص هذا القرار على أنه للشركات المصرية المقيده اسهمها قيداً مزدوجاً في البورصة المصرية وإحدى البورصات الأجنبية، يتعين على شركة الإيداع والقيد المركزي للأوراق المالية مخاطبة شركة المقاصة الأجنبية، بناءً على طلب الشركة، لبيان أسماء المساهمين الذين جمدوا أسهمهم لديها بغرض حضور الجمعية العامة للشركة.

Entry into force: 7 April 2022

الدخول حيز التنفيذ: ٧ إبريل ٢٠٢٢

Amendment of requirements and procedures for listing companies in the Real Estate Evaluation Experts Registry

قرار مجلس إدارة الهيئة بشأن تعديل ضوابط وإجراءات قيد واستمرار قيد الشركات في جدول خبراء التقييم العقاري

Decree no.: 62 of 2022

قرار رقم: ٦٢ لسنة ٢٠٢٢

Issuance date: 16 March 2022

تاريخ الإصدار: ١٦ مارس ٢٠٢٢

Purpose: This decree amends decree no. 82/2016 and allows the registration of administrations and competent committees in the Ministry of Housing, Utilities and Urban Communities (“**MHUUC**”), the Social Housing and Real Estate Finance Support Fund (“**SHREFSF**”), General Authority for Governmental Services (“**GAGS**”) in the FRA Registry for Real Estate Evaluation Experts, regarding units that are subject to real estate finance for low-and-middle income persons as well as the criteria and conditions for registration.

الغرض: ينص هذا القرار على تعديل القرار رقم ٨٢ لسنة ٢٠١٦ وسمح بقيد الإدارات واللجان المختصة بوزارة الإسكان والمرافق وصندوق الإسكان الاجتماعي ودعم التمويل العقاري والهيئة العامة للخدمات الحكومية بجدول خبراء التقييم العقاري لدى الهيئة وذلك فيما يخص الوحدات محل التمويل العقاري لمتوسطي ومحدودي الدخل مع النص على اشتراطات معينة في هذا الشأن.

Entry into force: 7 April 2022

الدخول حيز التنفيذ: ٧ إبريل ٢٠٢٢

Amendment of rules and procedures for trading non-listed securities and procedures of ownership transfer

تعديل قواعد وإجراءات التعامل على الأوراق المالية غير المقيدة بجدول البورصة المصرية وإجراءات نقل ملكيتها

Decree no.: 68 of 2022

قرار رقم: ٦٨ لسنة ٢٠٢٢

Issuance date: 16 March 2022

تاريخ الإصدار: ١٦ مارس ٢٠٢٢

Purpose: This decree amends decree no. 94/2018 and adds conditions and cases regarding the execution of shares ownership transfer in accordance with shareholders agreements.

الغرض: ينص هذا القرار على تعديل القرار رقم ٩٤ لسنة ٢٠١٨ وأضاف شروط وحالات فيما يتعلق بتنفيذ عمليات نقل ملكية الأسهم وفقا لاتفاقيات المساهمين بالشركات الناشئة.

Entry into force: 7 April 2022

الدخول حيز التنفيذ: ٧ إبريل ٢٠٢٢

Amendment of rules, procedures, and requirements for licensing banks and non-banking financial activities companies to engage in investment funds activities

تعديل قواعد وضوابط وإجراءات الترخيص للبنوك ولبعض الشركات التي تباشر أنشطة مالية غير مصرفية أن تباشر بنفسها أو مع غيرها نشاط صناديق الاستثمار

Decree no.: 70 of 2022

رقم القرار: ٧٠ لسنة ٢٠٢٢

Issuance date: 16 March 2022

تاريخ الإصدار: ١٦ مارس ٢٠٢٢

Purpose: This decree amends decree no. 58/2018 and adds requirements and procedures for the merger of Investment Fund(s) and provisions to be included in the merger contract.

الغرض: ينص هذا القرار على تعديل القرار رقم ٥٨ لسنة ٢٠١٨ وأضاف ضوابط وإجراءات اندماج صندوق استثمار أو أكثر، كذلك متضمنات مشروع عقد الاندماج.

Entry into force: 13 April 2022

الدخول حيز التنفيذ: ١٣ إبريل ٢٠٢٢

Amendment of nano-insurance definition and executive regulations for the issuance and distribution of its documents electronically on the internet

تعديل تعريف التأمين متناهي الصغر والضوابط التنفيذية لإصدار وتوزيع وثائقه إلكترونياً من خلال شبكة نظم المعلومات

Decree no.: 2143 of 2021

رقم القرار: ٢١٤٣ لسنة ٢٠٢١

Issuance date: 9 December 2021

تاريخ الإصدار: ٩ ديسمبر ٢٠٢١

Purpose: This decree amends decree no. 902/2016 regarding the definition of nano-insurance by stipulating that the policy value cannot exceed EGP 200,000 (two hundred thousand Egyptian Pounds).

الغرض: ينص هذا القرار على تعديل القرار رقم ٩٠٢ لسنة ٢٠١٦ فيما يتعلق بتعديل تعريف التأمين متناهي الصغر بحيث نص على ألا تزيد قيمة الوثيقة عن مائتي ألف جنيه.

Entry into force: 16 June 2022

الدخول حيز التنفيذ: ١٦ يونيو ٢٠٢٢

FRA decree extending the period for submission of financial statements of listed companies and companies subject to FRA supervision

قرار مجلس إدارة الهيئة بشأن مدد مدة تقديم القوائم المالية للشركات المقيد لها أوراق مالية بالبورصة المصرية والشركات الخاضعة لإشراف ورقابة الهيئة

Decree no.: 816 of 2022

قرار رقم: ٨١٦ لسنة ٢٠٢٢

Issuance date: 27 April 2022

تاريخ الإصدار: ٢٧ إبريل ٢٠٢٢

Purpose: This decree stipulates the extension period for submission of the financial statements for listed companies and companies subject to FRA for the financial period ending on 31 March 2022 to 31 May 2022.

الغرض: ينص هذا القرار على مدد مدة تقديم القوائم المالية للشركات المقيد لها أوراق مالية بالبورصة المصرية والشركات الخاضعة لإشراف ورقابة الهيئة عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٢ إلى ٣١ مايو ٢٠٢٢.

Entry into force: 18 May 2022

الدخول حيز التنفيذ: ١٨ مايو ٢٠٢٢